PISAMO
AZIENDA PER LA MOBILITÀ SRL

Determina del Direttore n. 1 del 05/01/2023

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 CO.2 DL 76/2020 CONV. IN L. 120/2020, MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 29 LUGLIO 2021, N.108 AVENTE AD OGGETTO L' APPALTO DI LAVORI PER LA MANUTENZIONE LASTRICATI NEL COMUNE DI PISA:

MANUTENZIONE LASTRICATI LOTTO 1 CUP: H57H22001130004 CIG: 9469198563

MANUTENZIONE LASTRICATI LOTTO 2 CUP: H57H22001130004 CIG: 9469267E51

MANUTENZIONE LASTRICATI LOTTO 3 CUP: H57H22001130004 CIG: 94693735CD

MANUTENZIONE LASTRICATI LOTTO 4 CUP: H57H22001130004 CIG: 9469403E8C

IL DIRETTORE

RICHIAMATI

- il "Contratto di servizio per la gestione del complesso di attività inerenti la mobilità e la viabilità nel territorio del Comune di Pisa" sottoscritto il 14/10/2020, tra il Comune di Pisa e la società Pisamo S.R.L., rogato con atto rep. 56082 fasc. 966 dal Segretario Generale del Comune di Pisa e l'allegato 1 dello stesso, contenente il Capitolato di servizio per lo svolgimento delle attivita' inerenti la mobilità, la viabilità e la sosta del Comune di Pisa, approvato con delibera di giunta n. 141 del 27/08/2020, registrato il 28/08/2020 al numero 3283;
- la Determina n. 1517 del 18/11/2022 della Direzione D-06 Infrastrutture e Viabilità, Verde e Arredo Urbano, Edilizia Scolastica avente oggetto: "PPI N. 306/2022 RIFACIMENTO LASTRICATI - CUP: H57H22001130004 assunzione impegno di spesa", con la quale è stata impegnata la spesa per i lavori oggetto di intervento e sono state affidate a Pisamo le attività di direzione ed esecuzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo tecnico-amministrativo;
- la Determina D-06 n. 1526/2022 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento;
- le Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto della Regione Toscana, approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015 e consultabili all'indirizzo internet: https://start.toscana.it/;
- il DPGR Toscana n. 79R del 24/12/2009 Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori, di cui al Capo VI della legge regionale 13 luglio 2007 n. 38, come modificata dalla L.R. n. 13/2008 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro);

VISTA

-la determina a contrarre N. 119 del 28/10/2022, che ha indetto le procedure negoziate senza bando ai sensi dell'art.63 d.lgs. 50/2016 s.m.i. così come integrato e derogato dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L.n. 120/2020 modificato dall'art. 51 del d.l. n. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 29 luglio 2021, N.108 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori per la manutenzione lastricati nel Comune di Pisa – LOTTO 1, LOTTO 2, LOTTO 3, LOTTO 4, per importi lavori posti a base dell'affidamento come di seguito specificato:

-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 1: importo pari a € 328.485,57 iva esclusa di cui € 324.173,65 per lavori iva esclusa e € 4.311,92 iva esclusa per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 2 : importo pari a € 308.245,44 iva esclusa di cui € 303.933,52 per lavori iva esclusa e € 4.311,92 iva esclusa per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 3 : importo pari ad € 395.655,03 iva esclusa di cui € 391.343,11 per lavori iva esclusa e € 4.311,92 iva esclusa per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 4: € 383.945,92 iva esclusa di cui € 379.634,00 per lavori iva esclusa e € 4.311,92 iva esclusa per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

CONSIDERATO

- che, entro il relativo termine decadenziale sono pervenute le seguenti offerte:
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 1 n. 3 offerte;
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 2 n. 5 offerte;
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 3 n. 3 offerte;
-RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 4 n. 6 offerte;

VISTE

Le offerte effettuate dagli operatori partecipanti;

PRESO ATTO

-che per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 1 la ditta BM Costruzioni Srl, con sede legale in Pisa (PI), 56121 via di Oratoio 63, C.F. 02316860507, e P.I. 02316860507, ha offerto un importo pari a € 287.412,76 con un ribasso percentuale del 12,67 %, importo offerto al netto dell'iva € 283.100,84 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.890,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 90.360,55, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
-che per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 2 la ditta CASTORANI PAOLO, con sede legale in Bibbona (LI), 57020 Via Vicinale Tane 113/Bis, C.F. CSTPLA61M16M126F, e P.I. 00649830494 ha offerto un importo pari a € 270.253,75 con un ribasso percentuale del 12,50 %, importo offerto al netto dell'iva € 265.941,83 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.660,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 53.188,00, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
-che per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 3 la ditta CLD STRADE SRL, con sede legale in Pisa (PI), 56121 VIA DI GRANUCCIO LOC. OSPEDALETTO SNC, C.F. 02290760467, e P.I. 02290760467 ha offerto un importo pari a € 364.817,19 con un ribasso percentuale del 7,88 %, importo offerto al netto dell'iva € 360.505,27 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.000,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 80.000,00, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
-che per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 4 l' RTI costituita tra la ditta GIULIANI PIERO SRL con sede in Via DI STERPULINO, 9/15 - 56121 Pisa (PI) – Italia, P.IVA IT-01940350505 (mandataria) e la ditta DUERRECOSTRUZIONI SRL con sede in via B. Brugi, 4 - 56121 Pisa (PI) – Italia, P.IVA IT-02028270508 (mandante), ha offerto un importo pari a € 362.116,38 con un ribasso percentuale del 5,75%, importo offerto al netto dell'iva € 357.805,04 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 10.000,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 90.000,00, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.

RICHIAMATI

-il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare l'art. 32 comma 8, che disciplina le fasi della stipula e dell'esecuzione dei contratti successivamente all'aggiudicazione;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" ed in particolare l'art. 8 ove è previsto che: "*In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le*

procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023:
(termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera f), legge n. 108 del 2021)
a) ***è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza****;*
per tutto quanto sopra,

DETERMINA

-di aggiudicare i lavori per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 1 alla ditta BM Costruzioni Srl, con sede legale in Pisa (PI), 56121 via di Oratoio 63, C.F. 02316860507, e P.I. 02316860507, ha offerto un importo pari a € 287.412,76 con un ribasso percentuale del 12,67 %, importo offerto al netto dell'iva € 283.100,84 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.890,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 90.360,55, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
-di aggiudicare i lavori per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 2 alla ditta CASTORANI PAOLO, con sede legale in Bibbona (LI), 57020 Via Vicinale Tane 113/Bis, C.F. CSTPLA61M16M126F, e P.I. 00649830494 ha offerto un importo pari a € 270.253,75 con un ribasso percentuale del 12,50 %, importo offerto al netto dell'iva € 265.941,83 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.660,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 53.188,00, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
-di aggiudicare i lavori per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 3 alla ditta CLD STRADE SRL, con sede legale in Pisa (PI), 56121 VIA DI GRANUCCIO LOC. OSPEDALETTO SNC, C.F. 02290760467, e P.I. 02290760467 ha offerto un importo pari a € 364.817,19 con un ribasso percentuale del 7,88 %, importo offerto al netto dell'iva € 360.505,27 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.000,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 80.000,00, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
-di aggiudicare i lavori per il RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 4 all'RTI costituita tra la ditta GIULIANI PIERO SRL con sede in Via DI STERPULINO, 9/15 - 56121 Pisa (PI) – Italia, P.IVA IT-01940350505 (mandataria) e la ditta DUERRECOSTRUZIONI SRL con sede in via B. Brugi, 4 - 56121 Pisa (PI) – Italia, P.IVA IT-02028270508 (mandante), che ha offerto un importo pari a € 362.116,38 con un ribasso percentuale del 5,75%, importo offerto al netto dell'iva € 357.805,04 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 10.000,00, di cui costi di manodopera al netto dell'iva € 90.000,00, componenti non ribassabili al netto dell'iva € 4.311,92.
- di dare atto che i lavori sono finanziati con la Determina n. 1517 del 18/11/2022 della Direzione D-06 Infrastrutture e Viabilità, Verde e Arredo Urbano, Edilizia Scolastica avente oggetto: "PPI N. 306/2022 RIFACIMENTO LASTRICATI - CUP: H57H22001130004 assunzione impegno di spesa".
- di effettuare la consegna dei lavori in via d'urgenza;
- di nominare direttore dei lavori per RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 1 e LOTTO 4 il Geom. Gabriele Baldoni facente parte del personale in organico di Pisamo srl;
- di nominare direttore dei lavori per RIFACIMENTO LASTRICATI LOTTO 2 e LOTTO 3 il Geom. Michele Primavera facente parte del personale in organico di Pisamo srl;
- di dare comunicazione all'ufficio contabilità interno;
- di procedere alla formalizzazione delle aggiudicazioni sulla piattaforma START dando comunicazione alle ditte aggiudicatarie;
- di procedere alla stipula del contratto all'esito positivo delle verifiche di tutti i requisiti di idoneità previsti.

Il Direttore
Alessandro Fiorindi